REAL ESTATE - RENTALS
RELOOKING
RENOVATION - RESOLVING

Barème des honoraires

Ventes:

Prix de vente	Honoraires
PDV < 99.000€	10% TTC
PDV > 100.000€	6% TTC

*Honoraires TTC au taux actuel de la TVA 20 %

A la charge du vendeur ou de l'acquéreur selon mandat, les honoraires comprennent les prestations de visite, de négociation et de constitution du dossier de vente.

Transactions locatives :

Honoraires de location vide et meublée Non Saisonnière

Location vide ou meublée	A la charge du bailleur	A la charge du locataire
Visite, constitution dossier et rédaction du bail	10,09€ T.T.C./m2	10,09€ T.T.C./m2
État des lieux	3,03€ T.T.C./m2	3,03€ T.T.C./m2
Entremise et négociation *	144€ TTC	-
Abonnement EDF, eau		20 € T.T.C.
Dossier Assurance Habitation		20 € T.T.C. l'un

Honoraires de location garage ou parking :

Location garage ou parking	A la charge du bailleur	A la charge du locataire
Visite, constitution dossier, rédaction du bail et état des lieux	1 mois de loyer hors charges HT	1 mois de loyer hors charges HT

*Honoraires TTC au taux actuel de la TVA 20 %

Gestion locative:

Gestion Locative	A la charge du bailleur
Location vide ou meublée, non saisonnière	8,4% TTC des sommes encaissées mensuellement
Location saisonnière via plateformes	25% TTC du montant de la location à la charges du bailleur
Location saisonnière traditionnelle	12% TTC du loyer à la charges du bailleur 12% TTC du loyer à la charges du locataire

*Honoraires TTC au taux actuel de la TVA 20 %

Prestations particulières (CHARGE BAILLEUR)

Gestion sinistre assurance : au temps passé
Déclaration location meublée de tourisme forfait : 70 € TTC
Etablissement déclaration biens immobiliers forfait : 70 € TTC
Avis de valeur locatif, dossier d'expertise immobilière: 350 € TTC
Dossier d'estimation suivi d'un mandat: Gratuit